

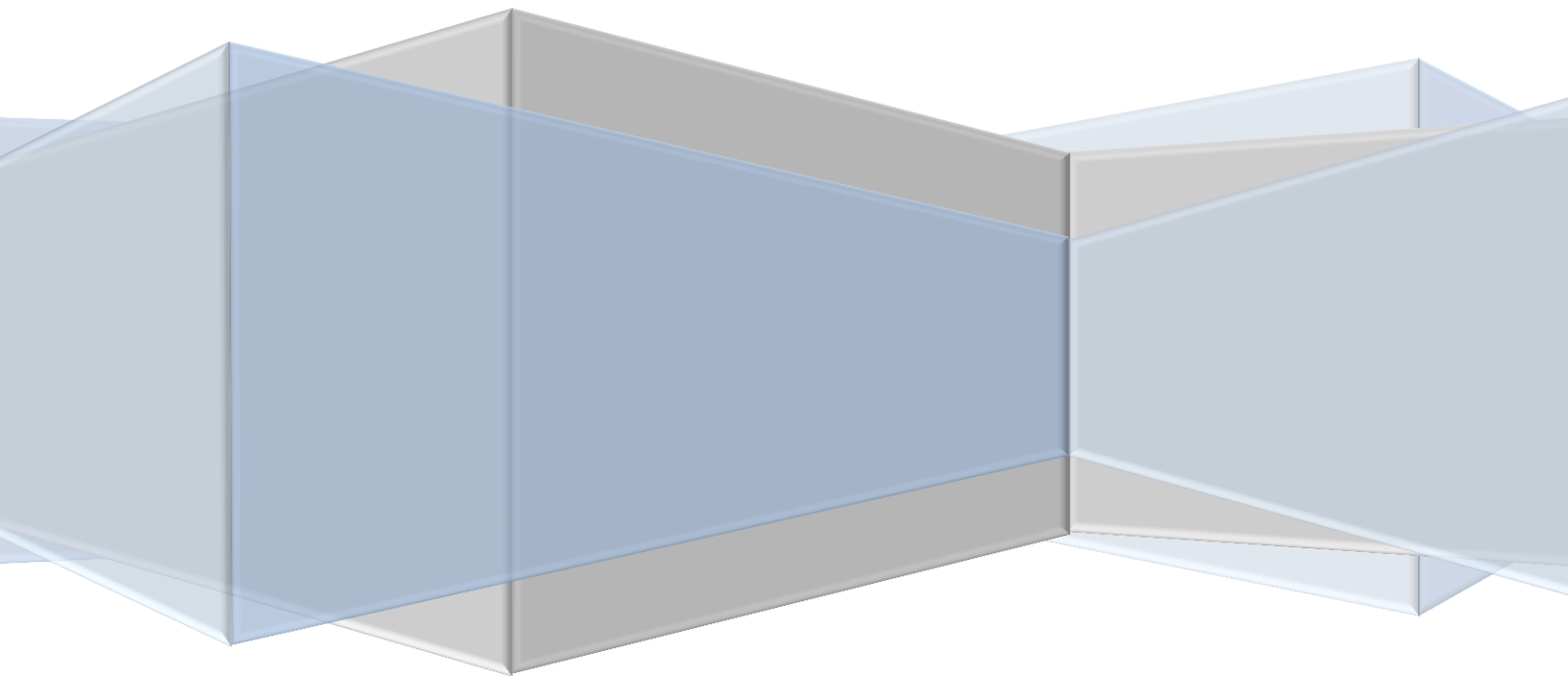
BIPLAN_{AG}



Immobilien-Generalunternehmung

Checkliste

Käufer von Wohneigentum oder Bauberatung



BIPLAN AG benötigt folgende Unterlagen:

Personalien

- Name/ Vorname
- Strasse/Nr.
- PLZ/OrtGeburtsdatum
- Nationalität/Heimatort
- Aufenthaltsbewilligung
- Ausweiskopie
- Beruf
- Zivilstand
- Güterstand, Errungenschaftsbeteiligung, Gütergemeinschaft, Gütertrennung
- Arbeitsbewilligung
- Telefon
- E-Mail

Wenn verheiratet gleiche Angaben für Ehepartner.

Notwendige Unterlagen für die Finanzierung:

- Lohnausweis
- Steuererklärung
- Betreuungsauskunft
- Eigenkapitalnachweis (Bankbestätigung)
- Pensionskassenausweis (bei Verpfändung oder Vorbezug)
- Lebensversicherungspolice für eventuelle Verpfändung
- Vollmacht

Für Kunden die nur eine Bauberatung wünschen:

(Wenn bereits eine Kaufofferte vorliegt)

- Grundbuchauszug
- Kaufvertrags (Entwurf)
- Werkvertrag
- Situationsplan / Katasterplan
- Grundriss/Pläne/Baubeschrieb
- Fotos
- bei Stockwerkeigentum Eigentümerreglement und Plan Stockwerkeinheiten